



# MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD, ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VÝSTAVBY  
 ODDELENIE VÝSTAVBY

• Pre všetkých záujemcov •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
 MsÚ/VYST/2020/4419-IBr/VO

Vybavuje/linka  
 Brtáň/ 044/5565303

Liptovský Mikuláš  
 16.06.2020

VEC

Výzva na predloženie ponuky.

Dovoľujeme si Vás požiadať o predloženie ponuky na uskutočnenie stavebných prác „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“ v rámci projektu Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Projekt je spolufinancovaný Európskou úniou z Kohézneho fondu, v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.

V prílohe Vám zasielame výzvu na predloženie ponuky, v ktorej sú podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Smernice upravujúcej postup pri zadávaní zákaziek uvedené podmienky verejného obstarávania.

Na výber zmluvného partnera je použitý postup Výzva na predloženie ponuky – prieskum trhu, z ktorého nevyplývajú pre poskytovateľa cenovej ponuky žiadne nároky na uzatvorenie zmluvy pre plnenie predmetu zákazky.

Veríme, že sa procesu verejného obstarávania zúčastnite a predložíte akceptovateľnú ponuku na požadovaný predmet zákazky v súlade s výzvou.

S pozdravom

Ing. arch. Matej Petran  
 vedúci oddelenia výstavby

Príloha: Výzva na predkladanie ponúk

## V Ý Z V A

### na predloženie ponuky

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) na uskutočnenie stavebných prác „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“.

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov organizácie: 25.3.2019  
IČO: 00315524  
DIČ: 2021031111  
Sídlo organizácie: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta  
Kontaktná osoba: Ivan Brtáň, za verejné obstarávanie  
Telefón: 044/5565111  
Fax: 044/5621396  
E-mail: [obstaravanie@mikulas.sk](mailto:obstaravanie@mikulas.sk)

#### 2. Predmet zákazky – opis :

Predmetom zákazky je Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši. Na nasledovných školských zariadeniach :

- Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Materská škola, Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Materská škola Ul. Palúčanská 22, 031 01 Liptovský Mikuláš
- ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš
- ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš

#### **SO 01 Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský**

##### **Mikuláš**

Projektová dokumentácia rieši odpojenie zvodov D1, D2, D3, D4, D5 od kanalizácie a ich napojenie na dažďové záhrady. Zároveň pri zvodoch D1, D2 a D3 navrhujeme umiestnenie typizovaných sudov na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude následne slúžiť ako zásoba pre zalievanie vegetácie v blízkom okolí základnej školy v bez dažďovom období. Sudy na vodu navrhujeme spojiť so zvodmi prostredníctvom zberačov dažďovej vody pre plnenie nádrží, tak aby časť vody dopĺňala sud a zvyšok dažďovej vody odtiekal do dažďovej záhrady.

V dažďových záhradách bude voda pomaly a pozvoľna vsakovať do podlažia namiesto jej odvádzania do kanalizácie. Bezpečnostný prepád dažďovej záhrady je vedený cez kamenný obsyp do voľnej plochy. Základný objem dažďových záhrad tvoria záhony s kombináciou dekoratívnych tráv a trvaliek. Pri návrhu dažďových záhrad boli zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti a taktiež rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí, známych na základe osobných konzultácií s užívateľmi nehnuteľností. Vodozadržná funkcia pôdy je podporená aplikáciou vlhového kondicionéru. Všetky vysadené plochy dažďovej záhrady budú účelne zamulčované. Všetky navrhnuté rastliny zodpovedajú miestnym pôdnym a klimatickým podmienkam a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Jednotlivé dažďové záhrady slúžia na likvidáciu dažďových vôd z nasledujúcich plôch:

Dažďová záhrada	Odvodňovaná plocha	Plocha dažďovej záhrady
Dažďová záhrada DZ1	210m <sup>2</sup> (D1+D2)	45 m <sup>2</sup>

Dažďová záhrada DZ2	120m <sup>2</sup> (D3)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ3	100m <sup>2</sup> (D4+D5)	30 m <sup>2</sup>

Celkové množstvo odvádzaných dažďových vôd z riešených striech je vypočítané z pôdorysnej plochy s rozlohou 430 m<sup>2</sup> na základe prílohy č.2 k vyhláske č. 397/2003:

$$Q = H_z \times S \times \Psi$$

$$Q = 1200 \text{ mm/rok} \times 430 \text{ m}^2 \times 1$$

$$Q = 516\,000 \text{ litrov} = \mathbf{516 \text{ m}^3}$$

Ročné množstvo dažďových vôd odvádzaných do dažďových záhrad je  $Q = 516 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

### **SO 02 Materská škola Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš**

Projektová dokumentácia rieši úpravu zvodov D1 a D2 a ich napojenie na dažďovú záhradu. Zároveň pri zvode D1 a D2 navrhujeme umiestnenie typizovaného sudu na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude následne slúžiť ako zásoba pre zalievanie vegetácie v blízkom okolí materskej školy v bez dažďovom období. Sud na vodu navrhujeme spojiť so zvodmi prostredníctvom zberačov dažďovej vody pre plnenie nádrží, tak aby časť vody dopĺňala sud a zvyšok dažďovej vody odtekal do dažďovej záhrady.

V dažďovej záhrade bude voda pomaly a pozvoľna vsakovať do podlažia pričom časť vody sa odparí do prostredia cez vegetáciu. Bezpečnostný prepád dažďovej záhrady je vedený cez kamenný obsyp do voľnej plochy.

Základný objem dažďovej záhrady tvoria záhony s kombináciou dekoratívnych tráv a trvaliek. Pri návrhu dažďovej záhrady boli zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti a taktiež rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí, známych na základe osobných konzultácií s užívateľmi nehnuteľností. Vodozadržná funkcia pôdy je podporená aplikáciou vlahového kondicionéru. Všetky vysadené plochy dažďovej záhrady budú účelne zamulčované. Všetky navrhnuté rastliny zodpovedajú miestnym pôdnym a klimatickým podmienkam a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Jednotlivé dažďové záhrady slúžia na likvidáciu dažďových vôd z nasledujúcich plôch:

Dažďová záhrada	Odvodňovaná plocha	Plocha dažďovej záhrady
Dažďová záhrada DZ1	150 m <sup>2</sup> (D1+D2)	30 m <sup>2</sup>

Celkové množstvo odvádzaných dažďových vôd z riešených striech je vypočítané z pôdorysnej plochy s rozlohou 150 m<sup>2</sup> na základe prílohy č.2 k vyhláske č. 397/2003:

$$Q = H_z \times S \times \Psi$$

$$Q = 1200 \text{ mm/rok} \times 150 \text{ m}^2 \times 1$$

$$Q = 180\,000 \text{ litrov} = \mathbf{180 \text{ m}^3}$$

Ročné množstvo dažďových vôd odvádzaných do dažďových záhrad je  $Q = 180 \text{ m}^3/\text{rok}$

### **SO 03 Materská škola Ul. Palúčanská 22, 031 01 Liptovský Mikuláš**

Projektová dokumentácia rieši úpravu zvodu D1 a jeho napojenie na dažďovú záhradu. Zároveň pri zvode D1 navrhujeme umiestnenie typizovaného sudu na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude následne slúžiť ako zásoba pre zalievanie vegetácie v blízkom okolí materskej školy v bez dažďovom období. Sud na vodu navrhujeme spojiť so zvodmi prostredníctvom zberačov dažďovej vody pre plnenie nádrží, tak aby časť vody dopĺňala sud a zvyšok dažďovej vody odtikal do dažďovej záhrady. V dažďovej záhrade bude voda pomaly a pozvoľna vsakovať do podložia pričom časť vody sa odparí do prostredia cez vegetáciu. Bezpečnostný prepád dažďovej záhrady je vedený cez kamenný obsyp do voľnej plochy.

Základný objem dažďovej záhrady tvoria záhony s kombináciou dekoratívnych tráv a trvaliek. Pri návrhu dažďovej záhrady boli zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti a taktiež rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí, známych na základe osobných konzultácií s užívateľmi nehnuteľností. Vodozadržná funkcia pôdy je podporená aplikáciou vlahového kondicionéru. Všetky vysadené plochy dažďovej záhrady budú účelne zamulčované. Všetky navrhnuté rastliny zodpovedajú miestnym pôdnym a klimatickým podmienkam a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Jednotlivé dažďové záhrady slúžia na likvidáciu dažďových vôd z nasledujúcich plôch:

Dažďová záhrada	Odvodňovaná plocha	Plocha dažďovej záhrady
Dažďová záhrada DZ1	95 m <sup>2</sup> (D2)	30 m <sup>2</sup>

Celkové množstvo odvádzaných dažďových vôd z riešených striech je vypočítané z pôdorysnej plochy s rozlohou 95 m<sup>2</sup> na základe prílohy č.2 k vyhláske č. 397/2003:

$$Q = H_z \times S \times \Psi$$

$$Q = 1200 \text{ mm/rok} \times 95 \text{ m}^2 \times 1$$

$$Q = 114\,000 \text{ litrov} = 114 \text{ m}^3$$

Ročné množstvo dažďových vôd odvádzaných do dažďových záhrad je  $Q = 114 \text{ m}^3/\text{rok}$

#### **SO 04 ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš**

Projektová dokumentácia rieši odpojenie zvodov D1, D2 a D3 od kanalizácie a ich napojenie na dažďové záhrady. Zároveň pri všetkých riešených zvodoch D1, D2 a D3 navrhujeme umiestnenie typizovaných sudov na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude následne slúžiť ako zásoba pre zalievanie vegetácie v blízkom okolí základnej školy v bez dažďovom období. Sudy na vodu navrhujeme spojiť so zvodmi prostredníctvom zberačov dažďovej vody pre plnenie nádrží, tak aby časť vody dopĺňala sud a zvyšok dažďovej vody odtikal do dažďovej záhrady.

V dažďových záhradách bude voda pomaly a pozvoľna vsakovať do podložia namiesto jej odvádzania do kanalizácie. Bezpečnostný prepád dažďovej záhrady je vedený cez kamenný obsyp do voľnej plochy.

Základný objem dažďových záhrad tvoria záhony s kombináciou dekoratívnych tráv a trvaliek. Pri návrhu dažďových záhrad boli zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti a taktiež rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí, známych na základe osobných konzultácií s užívateľmi nehnuteľností. Vodozadržná funkcia pôdy je podporená aplikáciou vlahového kondicionéru. Všetky vysadené plochy dažďovej záhrady budú účelne zamulčované. Všetky navrhnuté rastliny zodpovedajú miestnym pôdnym a klimatickým podmienkam a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Jednotlivé dažďové záhrady slúžia na likvidáciu dažďových vôd z nasledujúcich plôch:

Dažďová záhrada	Odvodňovaná plocha	Plocha dažďovej záhrady
Dažďová záhrada DZ1	335 m <sup>2</sup> (D1)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ2		30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ3		30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ4	335 m <sup>2</sup> (D2)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ5		45 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ6	335 m <sup>2</sup> (D3)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ7		45 m <sup>2</sup>

Celkové množstvo odvádzaných dažďových vôd z riešených striech je vypočítané z pôdorysnej plochy s rozlohou 1005 m<sup>2</sup> na základe prílohy č.2 k vyhláske č. 397/2003:

$$Q = Hz \times S \times \Psi$$

$$Q = 1200 \text{ mm/rok} \times 1005 \text{ m}^2 \times 1$$

$$Q = 1\,206\,000 \text{ litrov} = \mathbf{1\,206 \text{ m}^3}$$

Ročné množstvo dažďových vôd odvádzaných do dažďových záhrad je  $Q = 1\,206 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

#### **SO 05 ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš**

Projektová dokumentácia rieši odpojenie zvodov D1, D2, D3, D4 od kanalizácie a ich napojenie na dažďové záhrady. Zároveň pri zvodoch D1 a D2 navrhujeme umiestnenie typizovaných sudov na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude následne slúžiť ako zásoba pre zalievanie vegetácie v blízkom okolí základnej školy v bez dažďovom období. Sudy na vodu navrhujeme spojiť so zvodmi prostredníctvom zberačov dažďovej vody pre plnenie nádrží, tak aby časť vody dopĺňala sud a zvyšok dažďovej vody odtekal do dažďovej záhrady.

V dažďových záhradách bude voda pomaly a pozvoľna vsakovať do podložia namiesto jej odvádzania do kanalizácie. Bezpečnostný prepád dažďovej záhrady je vedený cez kamenný obsyp do voľnej plochy.

Základný objem dažďových záhrad tvoria záhony s kombináciou dekoratívnych tráv a trvaliek. Pri návrhu dažďových záhrad boli zohľadnené požiadavky prevádzkovej bezpečnosti a taktiež rešpektovaný priebeh inžinierskych sietí, známych na základe osobných konzultácií s užívateľmi nehnuteľností. Vodozádržná funkcia pôdy je podporená aplikáciou vlahového kondicionéru. Všetky vysadené plochy dažďovej záhrady budú účelne zamulčované. Všetky navrhnuté rastliny zodpovedajú miestnym pôdnym a klimatickým podmienkam a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky a zároveň, aby jej usporiadanie umožňovalo racionálnu a efektívnu údržbu.

Jednotlivé dažďové záhrady slúžia na likvidáciu dažďových vôd z nasledujúcich plôch:

Dažďová záhrada	Odvodňovaná plocha	Plocha dažďovej záhrady
Dažďová záhrada DZ1	335m <sup>2</sup> (D1)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ2		45 m <sup>2</sup>

Dažďová záhrada DZ3	335m <sup>2</sup> (D2)	45 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ4		30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ5	290m <sup>2</sup> (D3, D4)	30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ6		30 m <sup>2</sup>
Dažďová záhrada DZ7		30 m <sup>2</sup>

Celkové množstvo odvádzaných dažďových vôd z riešených striech je vypočítané z pôdorysnej plochy s rozlohou 960 m<sup>2</sup> na základe prílohy č.2 k vyhláske č. 397/2003:

$$Q = H_z \times S \times \Psi$$

$$Q = 1200 \text{ mm/rok} \times 960 \text{ m}^2 \times 1$$

$$Q = 1152 \text{ 000 litrov} = \mathbf{1152 \text{ m}^3}$$

Ročné množstvo dažďových vôd odvádzaných do dažďových záhrad je  $Q = 1152 \text{ m}^3/\text{rok}$

Všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie je potrebné zlikvidovať v zmysle platných predpisov.

Bližšia špecifikácia sa nachádza v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer.

Obhliadku miesta uskutočnenia stavebných prác verejný obstarávateľ neorganizuje avšak záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie zákazky, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou budú na ťarchu uchádzača.

Predmet zákazky musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov vo výkaze výmer obchodným názvom verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky s použitím ekvivalentných materiálov a výrobkov s tým, že takéto použitie bude označené v ponuke slovom „ekvivalentný“. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie, zníženie kvality alebo zmeny ceny predmetu zákazky.

Ak uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol vo výkaze výmer označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ.

Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ vo výkaze výmer. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Opis vychádza z potrieb verejného obstarávateľa a predkladaného projektu, ktorý tvorí kompaktný vzájomne nedeliteľný celok tak, aby mohli byť dosiahnuté ekonomické a technické parametre. Ak by sa niektorá z technických požiadaviek odvolávala na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu alebo miesto pôvodu alebo výroby, osoba povinná umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené a schválené

3. **Predpokladaná hodnota zákazky :**  
147 893,40 bez DPH, určená v zmysle § 6 ZVO.

4. **Kód spoločného slovníka obstarávania (CPV) :**

Hlavný predmet :

45236230-1	Stavebné práce na stavbe plôch pre záhrady
------------	--

5. **Typ zmluvy:**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

6. **Zdroj finančných prostriedkov a podmienky financovania :**

Financovanie predmetu zákazky bude z prostriedkov verejného obstarávateľa (5% oprávnených nákladov), Kohézneho fondu (85% oprávnených nákladov) a zo štátneho rozpočtu SR (10% oprávnených nákladov). Financovanie bude prebiehať na základe faktúr, spôsobom predfinancovania ale aj refundácie  
Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy.

7. **Miesto dodania predmetu zákazky:**

Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš  
Materská škola Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš  
Materská škola Ul. Palúčianska 22, 031 01 Liptovský Mikuláš  
ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš  
ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš

8. **Možnosť predloženia cenovej ponuky:**

Iba na celý predmet zákazky

9. **Variantné riešenie:**

Nie

10. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:**

Začatie: dňom odovzdania staveniska prvej časti diela (objektu)  
Dokončenie: do 304 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska prvej časti diela (objektu) Zhotoviteľom.

11. **Lehota na predkladanie ponúk:**

25.06.2020. do 13.00 hod.

12. **Lehota viazanosti ponúk :**

Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do: 30.10.2020

13. **Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť :**

Adresa verejného obstarávateľa uvedená v bode 1. V prípade osobného doručenia uchádzači odovzdajú ponuku do podateľne v uzatvorenej obálke s označením :

- „Súťaž neotvárať“
- „Dažďové záhrady“

alebo ponuku zašlite elektronicky na e-mailovú adresu [obstaravanie@mikulas.sk](mailto:obstaravanie@mikulas.sk)

14. **Obsah ponuky**

- Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:
- identifikačné údaje uchádzača – obchodný názov, adresa sídla uchádzača, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu uchádzača, IČO, IČ DPH, kontaktné telefónne čísla a e-mailová adresa,
- Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“ (príloha č.1)
- Čestné vyhlásenie „Zákaz činnosti“ (príloha č. 2)
- Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom vo výzve, a o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (príloha č. 3)
- súhlas so spracovaním osobných údajov.

- Cenová kalkulácia, kde bude uvedený spôsob tvorby ceny na dodanie predmetu zákazky (vyplnený výkaz výmer)
- Zmluva o dielo podpísaná štatutárnym zástupcom v jednom vyhotovení (príloha č. 4)
- Kópia oprávnenia na podnikanie, výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra (verejný obstarávateľ bude pri podpise zmluvy vyžadovať takýto doklad v origináli alebo v overenej kópii). Verejnému obstarávateľovi je umožnený prístup k údajom z informačných systémov verejnej správy podľa § 1 ods. 3 zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii), tzn. že uchádzač **nie je povinný predkladať tento doklad**.

#### 15. Spôsob určenia ceny :

- V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sa považujú ceny uvedené v ponuke za ceny maximálne.
- Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách
- Ceny budú vyjadrené v euro a budú platné počas trvania zmluvy.
- Ak uchádzač je platcom DPH, navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- Sadzba DPH a výška DPH
- Navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH
- Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle výzvy z hľadiska uskutočnenia stavebných prác.

#### 16. Kritérium na hodnotenie ponúk :

Najnižšia cena za predmet zákazky vrátane DPH

#### 17. Ďalšie informácie

- Verejný obstarávateľ bude akceptovať len ponuky vypracované a predložené v zmysle tejto výzvy a zároveň si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o písomné vysvetlenie ponúk,
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa alebo predložené obchodné podmienky budú v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa,
- Verejný obstarávateľ oznámi uchádzačom výsledok na základe prieskumu trhu štandardným spôsobom (oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk).
- Zmluvu je potrebné uzatvoriť do 5 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení verejného obstarávania riadiacim orgánom.
- Úspešný uchádzač musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a nesmie existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm.f) ZVO . Ustanovenie § 11 ZVO týmto nie je dotknuté.
- Hospodársky subjekt môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia v zmysle §152 ods.1 zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov alebo Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady určené verejným obstarávateľom na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom podľa § 39 alebo čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnemu obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil.
- Odkladacia podmienka účinnosti Zmluvy – Zmluva o dielo nadobudne účinnosť až po jej kontrole a schválení VO zo strany SORO/RO pre IROP.

Prílohy :

- č.1. Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
- č.2. Čestné vyhlásenie „Zákaz činnosti“
- č.3. Čestné vyhlásenie
- č.4. Projektová dokumentácia vrátane výkazu výmer
- č.5. Návrh zmluvy o dielo



## Príloha č. 1

### Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby, postup podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

#### „Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši“

.....(doplniť názov uchádzača).....

zastúpený.....doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu..... ako

uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len

„**súťaž**“) vyhláseného na obstaranie vyššie uvedeného predmetu zákazky (ďalej len „**zákazka**“) výzvou

na predkladanie ponúk uverejnenou na <https://www.mikulas.sk/>

týmto

#### čestne vyhlasujem, že

v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky:

- som nevyvíjal a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovaná v zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („zainteresovaná osoba“) akékoľvek aktivity, ktoré vy mohli viesť k zvyhodneniu nášho postavenia v súťaži,
- som neposkytol a neposkytnem akejkoľvek či i len potencionálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky,
- budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi v postupe tohto verejného obstarávania presné pravdivé a úplné informácie.

V ..... dňa .....

\_\_\_\_\_  
meno a priezvisko štatutárneho zástupcu, podpis

## Príloha č. 2

### Čestné vyhlásenie „Zákaz účasti“

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby, postup podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

#### „Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši“

.....(doplniť názov uchádzača).....,  
zastúpený.....doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu..... ako  
uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len „**súťaž**“) vyhláseného na obstaranie vyššie uvedeného predmetu zákazky (ďalej len „**zákazka**“) výzvou na predkladanie ponúk uverejnenou na <https://www.mikulas.sk/> týmto

#### čestne vyhlasujem, že

nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

V ..... dňa .....

\_\_\_\_\_  
meno a priezvisko štatutárneho zástupcu, podpis

### Príloha č. 3

#### Čestné vyhlásenie

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby, postup podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

#### „Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši“

.....(doplniť názov uchádzača).....,  
zastúpený.....doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu..... ako  
uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len  
„**súťaž**“) vyhláseného na obstaranie vyššie uvedeného predmetu zákazky (ďalej len „**zákazka**“) výzvou  
na predkladanie ponúk uverejnenou na <https://www.mikulas.sk/> týmto

#### čestne vyhlasujem, že

že súhlasím s podmienkami určenými verejným obstarávateľom vo výzve, a všetky údaje a doklady uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.

V ..... dňa .....

\_\_\_\_\_  
meno a priezvisko štatutárneho zástupcu, podpis

## Príloha č. 4

(Návrh)

### ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy objednávateľa : .....

Číslo zmluvy zhotoviteľa : .....

#### 1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Mesto Liptovský Mikuláš  
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
Zastúpený: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta  
Osoby oprávnené k jednaniam  
- vo veciach realizačných :  
(vrátane odsúhlasovania súpisov prác)

IČO: 00 315 524  
DIČ: 2021031111  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s. pobočka Liptovský Mikuláš  
Číslo účtu: 42 7701 0859/0200  
IBAN : SK97 0200 0000 0042 7701 0859  
Tel.: 044/5565 111  
Fax: 044/562 13 96  
E-mail: [lmikulas@mikulas.sk](mailto:lmikulas@mikulas.sk)

1.2. Zhotoviteľ:  
Sídlo:  
Zastúpený:  
Osoby oprávnené jednať :  
- vo veciach realizačných:

IČO:  
IČ-DPH:  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
IBAN:  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pri Okresnom súde ....., oddiel ....., vložka číslo.....  
Tel.:  
Fax:  
E-mail:

#### 2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci zákazky s nízkou hodnotou na predmet obstarávania „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“ s oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo, spracovaný na základe projektovej dokumentácie, ktorú mal zhotoviteľ k dispozícii v tej forme a verzii, ako mu boli predložené v rámci súťažných podkladov, ktoré sú v tomto zmysle detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami.
- 2.2 Zmluvné strany uzatvárajú na predmet zmluvy „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“ Zmluvu

o dielo v súlade s postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“).

- 2.3 Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:
- bude schválený proces verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP MŽP SR (v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia) na daný predmet zákazky.

- 2.4 Východiskové údaje:

Názov stavby: „Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši“

Miesto stavby: 1. Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš  
2. Materská škola Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš  
3. Materská škola Ul. Palúčanská 22, 031 01 Liptovský Mikuláš  
4. ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš  
5. ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš

### 3. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a odovzdanie diela „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“ Zhotoviteľom v zmysle projektovej dokumentácie a rozpočtu Zhotoviteľom predloženého do verejného obstarávania.
- 3.2 Dielo špecifikované v bode 3.1. je členené na stavebné objekty nasledovne :

<b>SO 01 Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš</b>
<b>SO 02 Materská škola Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš</b>
<b>SO 03 Materská škola Ul. Palúčanská 22, 031 01 Liptovský Mikuláš</b>
<b>SO 04 ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš</b>
<b>SO 05 ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš</b>

- 3.3 Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela „**Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Liptovskom Mikuláši**“ v zmysle bodu 3.1 a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, v rozsahu platných právnych a technických predpisov, vyhlášok a noriem.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 3.5 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela, vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a splnené funkčné dielo v súlade s podmienkami tejto zmluvy, zaplatiť dohodnutú cenu.

### 4. Čas a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Začatie: dňom odovzdania staveniska prvej časti diela (objektu) SO 01 Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš

Dokončenie: do 304 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska prvej časti diela (objektu) Zhotoviteľom.

Uvedený termín realizácie diela platí bez zmeny iba za predpokladu, že realizácii diela nebudú brániť nevhodné klimatické podmienky, teda také klimatické podmienky, za existencie ktorých nie je možné realizovať Dielo za dodržania platných technologických predpisov a noriem.

- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko po jednotlivých objektoch (častiach diela), kde prvé odovzdanie staveniska bude najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska zástupcami obidvoch zmluvných strán, prípadne osobami oprávnenými jednať vo veciach realizačných.
- 4.3 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia diela oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmena termínu zhotovenia diela môže nastať:
- v prípade doplňujúcich stavebných prác, ktoré sú nevyhnutné k funkčnosti diela a neboli zahrnuté v tejto zmluve,
  - v prípade nepredvídateľných okolností, ktoré nemohol predvídať ani Objednávateľ ani Zhotoviteľ.
- 4.4 Vecný a finančný harmonogram stavebných prác na diele spracovaný Zhotoviteľom vzájomne odsúhlasený pred podpisom tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať termíny podľa harmonogramu stavebných prác, t.j. jednotlivé práce dokončiť riadne a včas.
- 4.5 Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných Zhotoviteľom nepretržite k dispozícii poverený zodpovedný pracovník Zhotoviteľa, t.j. osoba stavbyvedúceho, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Objednávateľ môže poveriť osobu zodpovednú za výkon stavebného resp. technického dozoru, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 4.6 Každé prerušenie prác je Zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je Zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany Objednávateľa.
- 4.7 Prerušenie prác zo strany Zhotoviteľa bude riešené písomnou dohodou oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za neopodstatnené prerušenie prác z jeho strany mu bude Objednávateľ účtovať zmluvnú pokutu za každý deň prerušenia prác v súlade s článkom 10 tejto zmluvy.
- 4.8 Miesta plnenia :
1. Základná škola Miloša Janošku, Ul. Československej brigády 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
  2. Materská škola Ul. Ondrašovská 55, 031 01 Liptovský Mikuláš
  3. Materská škola Ul. Palúčanská 22, 031 01 Liptovský Mikuláš
  4. ZŠ a MŠ ul. Okoličianska 404/8C, 031 04 Liptovský Mikuláš
  5. ZŠ a MŠ ul. Demänovská 408/4A, 031 01 Liptovský Mikuláš

## 5. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii v rámci dokumentov verejnej súťaže a cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa ..... vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Je to cena maximálna a zmeniť jej výšku možno len písomným dodatkom k tejto Zmluve o dielo.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

<b>Cena diela bez DPH:</b>	<b>EUR</b>
<b>DPH:</b>	<b>EUR</b>
<b>Celková cena za predmet diela vrátane DPH :</b>	<b>EUR</b>

Slovom:

- 5.3 Akákoľvek zmena ceny diela oproti bodu 5.2. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Zmena ceny diela môže nastať:
- v prípade doplňujúcich stavebných prác, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie a funkčnosť diela a neboli zahrnuté v tejto zmluve, teda neboli súčasťou cenovej ponuky a oceneného výkazu výmer Zhotoviteľa,
  - v prípade nepredvídateľných nákladov, ktoré vzniknú pri realizácii diela, ktoré nemohol predvídať Objednávateľ a/alebo Zhotoviteľ. Takéto nepredvídateľné náklady musia byť obojstranne odsúhlasené Objednávateľom aj Zhotoviteľom.
- 5.4 Zhotoviteľ zmenu ceny diela ocení v zmysle jednotkových cien položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve o dielo. Nové práce, ktoré položkovitý rozpočet neobsahuje, budú ocenené položkami platného cenníka (Cenkros) alebo ak taká položka nie je uvedená v Cenkrose, tak doložením kalkulácie, ktorej jednotková cena, množstvo a opodstatnenosť bude vopred odsúhlasená Zhotoviteľom a Objednávateľom.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 5.6 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vytýčenie stavby, za vypracovanie PD skutočného vyhotovenia stavby, zamerania skutočného vyhotovenia stavby, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie a prenosného a dočasného dopravného značenia, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením diela, náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd (vrátane nákladov na ochranu majetku Objednávateľa), náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.

## **6. Platobné podmienky**

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu tejto Zmluvy preddavok.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach, ktoré budú vystavované mesačne, bude objednávatelom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa v nej musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Súčasťou faktúry bude zástupcom Objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy, zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.), ktoré boli realizované v mesiaci, za ktorý sa fakturuje. Objednávateľom poverená zodpovedná osoba (uvedená v záhlaví tejto Zmluvy) vykoná zistenie a odsúhlasenie predloženého Súpisu prác vždy najneskôr do 5-tich pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác Zhotoviteľom Objednávateľovi, inak sa má za to, že s predloženým súpisom súhlasí. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k vystaveniu a úhrade faktúry.
- 6.4 Faktúra bude Objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch.
- 6.5 Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- a) označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, adresu sídla, IČO, DIČ, číslo faktúry, číslo zápisu v obchodnom registri
  - b) číslo Zmluvy Zhotoviteľa a Objednávateľa
  - c) dátum vystavenia faktúry, dojednanú lehotu splatnosti a dátum dodania
  - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - e) celkovú fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH)
  - f) označenie diela

- g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - h) Názov projektu : Budovanie školských dažďových záhrad ako adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
  - i) Operačný program Kvalita životného prostredia, - Prioritná os: 2. Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami
  - j) Kód ITMS projektu : 310021V822
- 6.6 Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 6.7 Lehota splatnosti faktúr sa dojednáva dohodou obidvoch zmluvných strán na 30 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla Objednávateľa uvedeného v čl.1 tejto zmluvy, ak sa obidve zmluvné strany nedohodnú inak v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s MŽP SR (v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia) ako riadiacim orgánom.
- 6.8 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná ku dňu splatnosti faktúry.

## **7. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v dobe prevzatia diela Objednávateľom a počas dojednanej záručnej doby bude mať dielo zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k jeho riadnemu užívaniu. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia každého jednotlivého objektu diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pod jednotlivým objektom diela sa rozumie objekt špecifikovaný v článku 3 bod 3.2 tejto Zmluvy. Na zabudované výrobky a technológie dodávané Zhotoviteľom na predmetné dielo, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Zhotoviteľ povinnosť vady diela bezodplatne odstrániť. Dielo má vady ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v tomto bode zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho prevzatia Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých, zistených a reklamovaných v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady diela bezodkladne, najneskôr však do dvoch pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, ak sa jedná o vadu na technológii alebo veci brániacej prevádzke diela a do štyroch pracovných dní vady ostatné, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vadu diela bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí Zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.
- 7.3 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v lehotách podľa predchádzajúceho bodu, alebo bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady je Objednávateľ oprávnený po predchádzajúcej písomnej výzve s určením dodatočnej primeranej lehoty zabezpečiť si odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi.
- 7.4 Záručná doba bude predĺžená o čas, v ktorom jednotlivé objekty alebo ich časti neboli schopné prevádzky.

## **8. Podmienky vykonania diela**

- 8.1 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje, že vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.



- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé pre začatie realizácie stavebných prác na diele a v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.2 tejto Zmluvy. Pri prevzatí a odovzdaní staveniska Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi doklady a to: ohlásenie drobnej stavby a stavebnej úpravy a overenú projektovú dokumentáciu, vrátane všetkých vyjadrení príslušných orgánov a organizácií.
- 8.3 Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác každého stavebného objektu podľa čl. 3 ods.3.2 tejto Zmluvy všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred samotným začatím stavebných prác geodetické vytýčenie stavby so zákresom v katastrálnej mape z dôvodu overenia osadenia stavby. Finančné náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
- 8.5 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania verejných a iných plôch uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný zaisťovať realizáciu diela len pracovníkmi, ktorí:

- a) sú pre danú činnosť kvalifikovaní a ktorí majú všetky potrebné úradné povolenia a platné osvedčenia a preukazy, kvalifikačné doklady k vykonávaniu diela. V prípade pochybností je Zhotoviteľ povinný na výzvu Objednávateľa spôsobilosť pracovníkov k výkonu práce doložiť dokladmi,
- b) sú preukázateľne zdravotne spôsobilí, absolvovali predpísanú zdravotnú prehliadku,
- c) sa zúčastnili školení a následného overenia vedomostí zo súčasne platných predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o používaní osobných ochranných pracovných prostriedkov a ochrane životného prostredia v rozsahu potrebnom pre dohodnutú činnosť a spĺňajú i všetky ďalšie predpoklady a požiadavky pre výkon príslušného druhu práce,
- d) sú vybavení riadnym pracovným odevom, všetkými predpísanými prostriedkami osobnej ochrany a ochrannými pracovnými pomôckami a ktorí tieto náležite používajú v predpísanom rozsahu a účelu s platným certifikátom,
- e) sú jeho pracovníkmi vrátane pracovníkov subdodávateľov a budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení (odev, nápis, identifikačná karta), a toto označenie bude slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu.

Iné osoby môžu na stavenisko (pracovisko) vstúpiť len s vedomím zástupcu Objednávateľa na stavbe vo veciach realizácie uvedeného v Zmluve, a to na základe zápisu v stavebnom denníku a v sprievode Objednávateľa. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté porušením tohoto ustanovenia.

- 8.7 Zhotoviteľ je ďalej pri vykonávaní diela povinný:
- a) dodržiavať na pracovisku všeobecne záväzné právne a ostatné predpisy k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia, ako i predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia vrátane schváleného plánu BOZP,
  - b) riadiť sa najmä zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o znení a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákonom č 311/2001 Z.z., zákonníkom práce v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v platnom znení, Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, Nariadením vlády SR č. 391/2006 Z.z., o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Nariadením vlády SR č. 392/2006 Z. z., o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, Nariadením vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP), Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. v platnom znení, vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení (TZ) v platnom znení a zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi platnom znení, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v platnom znení,

- c) vybaviť svojich pracovníkov ochrannými pracovnými pomôckami pred začatím diela,
  - d) neprekročiť hlučnosť, prašnosť a vibrácie strojov a techniky pri svojich prácach podľa platných STN, STN EN a stavebného povolenia,
  - e) zabezpečiť si vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na predmete tejto Zmluvy v zmysle Zákonníka práce a súvisiacich predpisov,
  - f) zoznámiť sa s rizikami na predmete tejto Zmluvy, upozorniť na ne preukázateľne svojich pracovníkov a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia,
  - g) Zhotoviteľ musí dbať na plnenie stanovených technologických postupov diela a v prípade, že bude spracovávať vlastné technologické postupy odovzdá ich na pripomienkovanie Objednávateľovi pred začatím prác na diele,
  - h) preveriť pred každým nástupom jeho pracovníkov na pracovisko, či je toto pracovisko úplne bezpečné z hľadiska požiadaviek na bezpečnosť práce a ochranu zdravia a pokiaľ zistí nejaké nedostatky, nepovolí nástup pracovníkov na toto pracovisko, pokiaľ nedostatky nebudú odstránené a pracovisko nebude úplne bezpečné.
  - i) bezodkladne informovať Objednávateľa o všetkých zistených nedostatkoch zabezpečenia pracoviska z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia a vykonať o tom zápis do stavebného denníku,
  - j) bezodkladne informovať Objednávateľa o všetkých ďalších zistených nedostatkoch, ktoré by mohli pri činnosti Zhotoviteľa na predmete tejto Zmluvy viesť k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
  - k) informovať Objednávateľa o použití nebezpečných látok alebo chemických prípravkov na stavbe. V prípade nakladania s nebezpečnými látkami alebo chemickými prípravkami postupovať v súlade s príslušnými predpismi,
  - l) dodržiavať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a pri vykonávaní prác na diele nepoškodzovať dreviny a iné porasty,
  - m) zabezpečiť na stavenisku (pracovisku) po celú pracovnú dobu prítomnosť osoby stavbyvedúceho povereného riadením činnosti svojich pracovníkov a prijímaním pokynov od oprávneného pracovníka Objednávateľa. Viesť evidenciu osôb na stavenisku od nástupu do opustenia staveniska (pracoviska),
  - n) upozorniť Objednávateľa bezodkladne na všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne vykonávanie diela, kvalitu diela, bezpečnosť a zdravie osôb alebo narušiť životné prostredie a to bez ohľadu na pôvod týchto okolností,
  - o) stavenisko (pracovisko) užívať len pre účely plnenia predmetu diela a to po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú pre vypratanie staveniska (pracoviska),
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že pracovníci Zhotoviteľa, resp. subdodávateľa porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, písomne na to upozorní Zhotoviteľa a určí primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov. Pokiaľ Zhotoviteľ v určenej lehote nevykoná nápravu, môže Objednávateľ, po predchádzajúcom písomnom upozornení s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie nedostatkov, odstúpiť od zmluvy bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým súvisiacich vzniknutých nákladov.
- 8.9 Zhotoviteľ je pri plnení predmetu tejto zmluvy povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak Zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za vzniknutú škodu a je povinný ju nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností v oblasti životného prostredia bude Zhotoviteľovi príslušným orgánom uložená sankcia za poškodzovanie životného prostredia, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ju.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí jej splnenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a to po predchádzajúcej písomnej výzve s určením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie. V prípade ak v dôsledku porušenia povinností na strane Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, uložia príslušné orgány štátnej správy pokuty za nedodržanie

právných predpisov v likvidovaní odpadov a v oblasti ochrany životného prostredia, uhradí tieto pokuty Zhotoviteľ.

- 8.11 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je Zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť Objednávateľa vážne listky o likvidácii odpadov ku kontrole.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii bezodkladne informovať Objednávateľa a vzniknutú haváriu odstrániť na svoje náklady.
- 8.13 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov, potrebných na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.14 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť plnením diela tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 8.15 Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zákone NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení.
- 8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na všetkých skúškach a komplexnom vyskúšaní diela, ak také skúšky vyžadujú právne alebo technologické predpisy. Ak sa Objednávateľ nedostaví, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať prípravu na komplexné vyskúšanie diela bez jeho účasti. Zhotoviteľ uhradza náklady prípadného neúspešného komplexného vyskúšania diela a náklady ďalšej prípravy na jeho komplexné vyskúšanie, ak komplexné vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
- 8.17 Stavebno-montážny denník
- Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebno-montážny denník (ďalej len „denník“); Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od harmonogramu prác, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebno-montážny denník sa končí splnením diela v zmysle článku 8.23.
  - Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku stavebný dozor resp. technický dozor Objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia Objednávateľa
  - Ak zástupca zmluvnej strany nesúhlasí s vykonaným záznamom je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 8.18 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi 3 pracovné dni vopred termín, kedy budú jednotlivé stavebné objekty pripravené na prevzatie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní účasť tých svojich subdodávateľov, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne prevzatie diela.
- 8.19 Objednávateľ prevezme jednotlivé časti diela - objekty v zmysle čl.3 bod 3.2 bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených odovzdanou projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu. Ustanovenie bodu 8.23 tým nie je dotknuté.
- 8.20 Ak práce nedosiahnu z dôvodu na strane Zhotoviteľa kvalitatívne parametre podľa noriem platných pre Slovenskú republiku a podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ide o vady brániace užívaniu Diela, tak Objednávateľ dielo neprevezme. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré Objednávateľ dielo prevezme aj s vadami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej

prevádzke (užívaníu) diela, tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Povinnosť zaplatiť za dielo vzniká až po splnení podmienok v zmysle bodu 8.23 tejto zmluvy.

- 8.21 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o prevzatí a odovzdaní diela, kde budú uvedené okrem iného záväzky zmluvných strán dohodnuté na tomto konaní, v súlade s touto zmluvou. Protokol o prevzatí a odovzdaní jednotlivých stavebných objektov diela podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených. Keď Objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol ako sa prejavujú platí, že tým požaduje ich bezplatné odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené niečo iné.
- 8.22 K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví 2 paré nasledovných dokladov:
- všetky stavebné denníky,
  - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43 f, § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
  - dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela
  - faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia.
- 8.23 Dielo sa považuje za splnené až po splnení nasledovných podmienok:
- po odstránení všetkých väd diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela resp. častí diela (objektov) zistených a zapísaných pri preberacom konaní
  - riadnym ukončením diela podľa článku 3, bodu 3.1.
- 8.24 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko každého stavebného objektu do 3 pracovných dní po splnení podmienok v zmysle článku 8 bod 8.23.

## **9. Zmluvné pokuty**

- 9.1 Ak sa Zhotoviteľ, z dôvodu na strane Zhotoviteľa, dostane do omeškania s dokončením diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy podľa čl. 4 bode 4.1, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa článku 5 bodu 5.2 za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela v zmysle čl. 8 bod 8.23 tejto zmluvy.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia jednotlivých objektov diela a ostatnú sprievodnú dokumentáciu v zmysle čl.8. bod 8.22 tejto zmluvy (so zmenami podľa skutočného stavu diela) najneskôr 10 dní po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela (objektov) Objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 1 000 EUR za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie.
- 9.3 Ak Zhotoviteľ neuvolní stavenisko každej časti diela (objektu) po výzve Objednávateľa do 3 pracovných dní od odovzдания a prevzatia zhotovených častí diela (objektov), zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny časti diela (objektu) podľa bodu 5.2 za každý deň omeškania s uvoľnením staveniska časti diela (objektu).
- 9.4 Pri nedodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o používaní osobných ochranných pracovných prostriedkov a ochrane životného prostredia je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každé porušenie predpisov uvedených v čl. 8 bod 8.6 a bod 8.7 tejto Zmluvy a to aj opakovane.
- 9.5 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne a doručené na adresu sídla druhej zmluvnej strany, inak sú neplatné.
- 9.6 Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní od prvej písomnej výzvy Objednávateľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet Objednávateľa.
- 9.7 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto Zmluvy.
- 9.8 Ak Zhotoviteľ nezaplatí včas zmluvnú pokutu má Objednávateľ nárok na úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej

centrálnej banky platná ku dňu splatnosti zmluvnej pokuty. Úroky z omeškania sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia faktúry s ich vyúčtovaním.

- 9.9 Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov Diela podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku Objednávateľa, ktoré spôsobí Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 9.10 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

## 10. Nebezpečenstvo škody na diele

- 10.1 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho riadne nesplní a nedokončí podľa článku 8 bodu 8.23. Prevzatím zhotovenej veci Objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele okrem prípadu, ak Objednávateľ v rozpore s dojednaniaми tejto Zmluvy Dielo odmietne prevziať. V takom prípade prechádza nebezpečenstvo na Diele okamihom, kedy bol Objednávateľ povinný podľa dojednaní tejto Zmluvy Dielo prevziať.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný počas doby zhotovovania diela až do doby, kedy budú riadne splnené všetky podmienky stanovené v článku 8 v bode 8.23 poistiť na vlastné náklady nebezpečenstvo škody na diele a to poistnou zmluvou pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám svojou činnosťou/pri výkone podnikateľskej činnosti Zhotoviteľa.
- 10.3 Prevzatím vecí poskytnutých Objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na nich na Zhotoviteľa až do doby prevzatia diela a poskytnutých vecí Objednávateľom.
- 10.4 Za porušenie práv tretej osoby k veciam obstarávaných Zhotoviteľom na vykonanie diela, ktoré vyplýva z priemyselného alebo duševného vlastníctva, v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.

## 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán, rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 11.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude Objednávateľ organizovať podľa potreby. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre Zhotoviteľa na vykonanie prác.
- 11.3 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto Zmluva.
- 11.4 Podstatným porušením Zmluvy je:
- prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 10 dní z iného dôvodu ako to umožňuje táto Zmluva alebo právne predpisy, záväzné technologické normy a pod.
  - ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ preukázateľne nedodríava technické normy a všeobecne záväzné technické predpisy pri zhotovovaní diela a bol na ich nedodríavanie písomne upozornený Objednávateľom s určením primeranej dodatočnej lehoty na ich odstránenie.
- V prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní, po tom, ako sa o podstatnom porušení dozvedel. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.5 Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ je povinný uhradiť mu dojednanú cenu za časť diela, ktoré bolo vykonané do doby odstúpenia od Zmluvy

podľa predchádzajúceho bodu, a to na základe vzájomne odsúhlaseného predloženého súpisu preukázateľne vykonaných prác Zhotoviteľom v zmysle podmienok tejto zmluvy

- 11.6 V prípade súdom právoplatne vyhláseného konkurzného konania proti Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť Objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, ktoré majú vplyv na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy inak zodpovedá Objednávateľovi za vzniknutú škodu.
- 11.7 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela a to formou a podľa pravidiel odstúpenia v zmysle Obchodného zákonníka.
- 11.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s realizovanými stavebnými prácami a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt Revitalizácia vnútrobloku Nábrežie Dr. A.Stodolu, Liptovský Mikuláš, vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, ktorými sú:
- a) Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby,
  - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského a nimi poverené osoby
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

## 12. Vyššia moc

- 12.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ boli spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 12.2 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
- 12.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzburá, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený Zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.
- 12.4 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba.
- 12.5 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistená nepravdivosť tohto vyhlásenia, Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

### 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná len v prípade, schválenia verejného obstarávania zo strany MŽP SR (v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia), pričom podmienkou účinnosti je aj zverejnenie zmluvy na webovom sídle Objednávateľa.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek rozporov vyplývajúcich z plnenia Zmluvy vo veci zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z nej, ktorákoľvek zo strán má právo požiadať o rozhodnutie príslušný súd podľa Civilného sporového poriadku.
- 13.4 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú dokumenty odovzdané Objednávateľom Zhotoviteľovi na predmetnú zákazku a prílohy:
- príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer prác /rozpočet prác/
  - príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác
- 13.6 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 13.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii (PD), ktorú prevzal od Objednávateľa, jej textovej a výkresovej časti nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, PD je mu jasná a zrozumiteľná, a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné, spĺňalo požiadavky Objednávateľa a podmienky technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela v SR a EÚ. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pochopil požiadavku Objednávateľa na realizáciu diela, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne podľa čl. 4 bodu 4.1, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a za pevne dohodnutú cenu podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy.
- 13.8 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho Zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.9 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.

V Liptovskom Mikuláši, dňa ..... V ....., dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Ján Blcháč, PhD.  
primátor mesta

Poznámka:

*Počet podpísaných osôb musí byť v súlade so zápisom OR*

**Príloha č. 5**

**Projektová dokumentácia ako samostatná príloha**